

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Охотская, д. 88/1, в форме очно-заочного голосования

« 26 » мая 2024 год

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 13221,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 13221,7

Инициатор проведения общего собрания – Смирнов Никита Павлович (кв.44)

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 15.04.2024 г. на досках объявлений в подъезды дома.

Дата, время, место проведения общего собрания – 25.04.2024г., 19.00 час., придомовая территория дома 88/1 по ул. Охотской в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 25.05.2024 г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 7037,25 голосами, что составляет 53 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Смирнова Никиту Павловича (кв. 44), секретарем Максимову Дарью Андреевну (кв. 209) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван, и их стоимость в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван.

4. Поручить ООО «УК «Эволюция» заключить договор с ООО «Наш двор Новосибирск» на установку игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван на придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске стоимостью **600 000** (шестьсот тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме № 88/3 по ул. Охотской в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Смирнова Никиту Павловича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Смирнова Никиту Павловича (кв. 44), секретарем Максимову Дарью Андреевну (кв. 209) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«ЗА» - 83 % голосами (5839,79 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 5 % голосами (326,48 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 12 % голосами (870,98 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван, и их стоимость в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«ЗА» - 96 % голосами (6724,69 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 3 % голосами (239,16 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 % голосами (73,40 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван.

«ЗА» - 96 % голосами (6766,09 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 3 % голосами (239,16 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,45 % голосами (32 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Эволюция» заключить договор с ООО «Наш двор Новосибирск» на установку игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван на придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске стоимостью **600 000** (шестьсот тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«ЗА» - 97 % голосами (6798,09 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 3 % голосами (239,16 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

«ЗА» - 97 % голосами (6798,09 кв.м.) от общего количества голосов собственников помещений дома.

«ПРОТИВ» - 3 % голосами (239,16 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме № 88/1 по ул. Охотской в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Смирнова Никиту Павловича.

«ЗА» - 90 % голосами (6302,05 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 6 % голосами (459,86 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 % голосами (275,34 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 25.04.2024г. по 25.05.2024г. на досках объявлений на 1 л.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская, д. 88/1 на 155 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/1 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 6 л.
6. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/1 по ул. Охотской в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3 л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 88/1 по ул. Охотской в г. Новосибирске к протоколу № 1 общего собрания от 26.05.2024 г. на 1 л.
8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 26.05.2024г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания



Н.П. Смирнов (кв. 44)

Секретарь общего собрания



Д.А.Максимова (кв. 209)