

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Охотская, д. 88/4, в форме очно-заочного голосования

« 01 » июня 2024 год

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 8397,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8397,1

Инициатор проведения общего собрания – Марущенко Сергей Анатольевич (кв.121)

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 22.04.2024 г. на досках объявлений в подъезды дома.

Дата, время, место проведения общего собрания – 2.05.2024г., 17.00 час., придомовая территория дома 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 31.05.2024 г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 4663,10 голосами, что составляет 55,53 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания.

1.Избрать председателем общего собрания Марущенко Сергея Анатольевича (кв. 121), секретарем Аникину Надежду Сергеевну (кв. 91) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван, и их стоимость в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван.

4. Поручить ООО «УК «Эволюция» заключить договор с ООО «Наш двор Новосибирск» на установку игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван на придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске стоимостью **600 000** (шестьсот тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Марущенко Сергея Анатольевича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1.Избрать председателем общего собрания Марущенко Сергея Анатольевича (кв. 121), секретарем Аникину Надежду Сергеевну (кв. 91) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«ЗА» - 98,82 % голосами (4608,1кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,18 % голосами (55 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван, и их стоимость в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«ЗА» - 97,81 % голосами (4561,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 2,19 % голосами (102 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске установленное игровое оборудование – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван.

«ЗА» - 96,09 % голосами (4481,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 2,19 % голосами (102 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,72 % голосами (80 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Эволюция» заключить договор с ООО «Наш двор Новосибирск» на установку игрового оборудования – качели «гнездо», качели двойные, песочница, карусель, качели-диван на придомовой территории домов 88,88/1,88/2,88/3,88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске стоимостью **600 000** (шестьсот тысяч) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«ЗА» - 97,81 % голосами (4561,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 2,19 % голосами (102 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **600 000** (шестисот тысяч) рублей на обустройство придомовой территории.

«ЗА» - 98,82 % голосами (4608,1 кв.м.) от общего количества голосов собственников помещений дома.

«ПРОТИВ» - 1,18 % голосами (55 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме № 88/3 по ул. Охотской в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Колосову Анну Валерьевну.

«ЗА» - 97,81 % голосами (4561,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 0 % голосами (0 кв.м.)

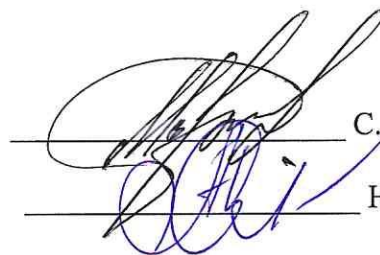
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,19 % голосами (102 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 02.05.2024г. по 31.05.2024г. на досках объявлений на 1 л.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская, д. 88/4 на 111 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 7 л.
6. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3 л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске к протоколу № 1 общего собрания от 01.06.2024 г. на 1 л.
8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 01.06.2024г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания



С.А. Марущенко (кв. 121)

Секретарь общего собрания

Н.С. Аникина (кв. 91)