

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д. 51/2, проведенного в очно-заочной форме

«02» октября 2025 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 6520,70 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6520,70

Инициатор проведения общего собрания – председатель совета дома Никитенко Алексей Николаевич (кв. 88).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 21.07.2025 г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 31.07.2025 г., 19.00 час., придомовая территория дома 51/1 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 30.09.2025 г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д. 51/2, в почтовые ящики кв. кв. 88, 93.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 1439,34 голосами, что составляет 22,07 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Никитенко Алексея Николаевича (кв. 88), секретарем общего собрания Бессонову Юлию Константиновну (кв. 93) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

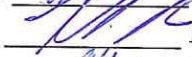
2. Утвердить с **01.10.2025** года услуги охраны в формате: один пост с одним сотрудником, с функциями обхода территории (24 ч) стоимостью для многоквартирных домов 51/1, 51/2 по ул. Лобачевского, в г. Новосибирске в размере **240 675,75** рублей, и стоимость для дома № 51/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске – **111 801,89** рублей в месяц с оплатой собственниками в размере **17,15** рублей/кв.м в месяц.

В связи с отсутствием кворума внеочередное общее собрание собственников по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 51/2 по вопросам повестки дня не состоялось.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 21.07.2025 г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 31.07.2025 г. по 30.09.2025 г. на досках объявлений на 1 л.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома 51/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 41 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 51/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 3 л.
5. Реестр собственников, принявших участие в голосовании многоквартирного дома № 51/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 1 л.
6. Уведомление о неправомочности собрания на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о неправомочности общего собрания (к протоколу № 2 от 02.10.2025 г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания  Никитенко А.Н (кв. 88)

Секретарь общего собрания  Бессонова Ю. К. (кв. 93)

Инициатор общего собрания  Никитенко А.Н. (кв. 88)