

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская 88/4, проведенного в очно-заочной форме

«12» марта 2025 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 8397,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8397,1

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры № 121 Марущенко С.А.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 02.02.2024г. на досках объявлений каждого подъезда. Дата, время, место проведения очной части голосования – 12.02.2025г., в 19-00 час., у первого подъезда дома № 88/4 по ул. Кубовой в г. Новосибирске.

Дата окончания приёма решений – 10.03.2025г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались инициатором проведения общего собрания.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 3241,8 голосами, что составляет 38,6 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум отсутствует. Собрание неправомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Марущенко С.А. (кв. 121), секретарем Аникину Н.С. (кв.91) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить услуги охранного предприятия и их стоимость с 01.02.2025г. в размере 10,30 руб./кв.м. в месяц с учетом вознаграждения УК в размере 15 %, и внести их в Перечень дополнительных работ, услуг, условия их оказания и выполнения и их стоимость.

В связи с отсутствием кворума внеочередное общее собрание собственников по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская 88/4 по вопросам повестки дня не состоялось.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 02.02.2025г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 02.02.2025г. по 10.03.2025г. на досках объявлений на 1л.
3. Реестры голосования собственников помещения многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 9л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 4 л.
5. Уведомление о неправомочности собрания на 1л.

Председатель общего собрания: _____ Марущенко С.А.

Секретарь общего собрания: _____ Аникина Н.С.