

## Протокол № 2026400164102

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская, д. 88/4, проведенного в очно-заочной форме

«01» июня 2026 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – **8 397,10** кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **8 397,10**

Инициатор проведения общего собрания – ООО «УК «Эволюция».

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 30.04.2026 г. на досках объявлений в подъездах.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 12.05.2026 г., 18-00 час., придомовая территория дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 29.05.2026 г.

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимались собственниками помещений путем заполнения реестра для голосования с последующей передачей инициатору проведения общего собрания.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие **4998,20** голосами, что составляет **59,52 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Марущенко Сергея Анатольевича (кв.121), секретарем общего собрания Аникину Надежду Сергеевну (кв. 91) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить работы по благоустройству земельного участка, в том числе по размещению, обслуживанию и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства, сносу и обрезке деревьев на указанном земельном участке. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформлять необходимые документы для производства работ и использовать накопленные денежные средства на счете дома в счет их оплаты, согласованной с советом дома.

### В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Марущенко Сергея Анатольевича (кв.121), секретарем общего собрания Аникину Надежду Сергеевну (кв. 91) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,01 % голосов (4948,90 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,99 % голосов (49,30 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить работы по благоустройству земельного участка, в том числе по размещению, обслуживанию и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства, сносу и обрезке деревьев на указанном земельном участке. Поручить ООО «УК «Эволюция» оформлять необходимые документы для производства работ и использовать накопленные денежные средства на счете дома в счет их оплаты, согласованной с советом дома.

«За» - 100 % голосов (4998,20 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)


«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении общего собрания от 30.04.2026 г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 12.05.2026 г. по 29.05.2026 г. на досках объявлений на 1 л.
3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 7 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 5 л.
5. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 88/4 по ул. Охотской в г. Новосибирске (к протоколу № 2026400164102 общего собрания от 01.06.2026 г.) на 1 л.
6. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2026400164102 от 01.06.2026 г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания  Марущенко С.А. (кв.121)

Секретарь общего собрания  Анкина Н. С. (кв. 91)

Инициатор общего собрания ООО «УК «Эволюция».