

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном**  
**по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район,**  
**ул. Охотская, д. 88/2, в форме очно-заочного голосования**

«30» марта 2023 год

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 8387,7 кв. м.

Общая площадь жилых помещений дома – 7964 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений дома – 423,7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 8387,7 кв. м.

Инициатор проведения общего собрания – Каратышев Артём Борисович кв.22 (54:35:031355:677-54/163/2020 от 29 сентября 2020)

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 07.02.2023 г. на входах в подъезды дома.

Дата, время, место проведения общего собрания – 17.02.2023 г., 15.00 час., придомовая территория дома 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 20.03.2023 г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 4 911,80 голосами, что составляет 58,56 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка общего собрания.**

1. Избрать председателем общего собрания Каратышева Артёма Борисовича (кв. 22), секретарем Каратышеву Ольгу Владимировну (кв. 22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания

2. Утвердить стоимость на приобретение и установку вазонов вдоль тротуара (схема прилагается) в количестве 8 шт. в размере 95 146,00 руб. с учетом 13% вознаграждения УК и включить их в состав общего имущества дома 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске. Поручить УК использовать на приобретение и установку вазонов имеющиеся на доме денежные средства по статье «вывоз снега».

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Каратышева Артёма Борисовича (кв. 22), секретарем Каратышеву Ольгу Владимировну (кв. 22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«ЗА» - 98,48 % голосов (4837,1 кв.м.) от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании

«ПРОТИВ» - 1,52 % голосов (74,7 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % голосов (0,00 кв.м)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить стоимость на приобретение и установку вазонов вдоль тротуара (схема прилагается) в количестве 8 шт. в размере 95 146,00 руб. с учетом 13% вознаграждения УК и включить их в состав общего имущества дома 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске. Поручить УК использовать на приобретение и установку вазонов имеющиеся на доме денежные средства по статье «вывоз снега».

«ЗА» - 72,22 % голосов (3547,35 кв.м.) от общего числа голосов собственников помещений дома

«ПРОТИВ» - 21,79 % голосов (1070,35 кв.м.)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5,99 % голосов (294,10 кв.м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания 19.02.2023г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания на входах в подъезды на 1 л.

3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Охотская, д. 88/2 на 11 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске на 5 л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома многоквартирного дома № 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 11 л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 88/2 по ул. Охотской в г. Новосибирске к протоколу № 1 общего собрания от 30.03.2023 г. на 1 л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 1 от 30.03.2023) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания



А. Б. Каратышев (кв. 22)

Секретарь общего собрания



О.В. Каратышева (кв. 22)

Инициатор общего собрания



А. Б. Каратышев (кв. 22)